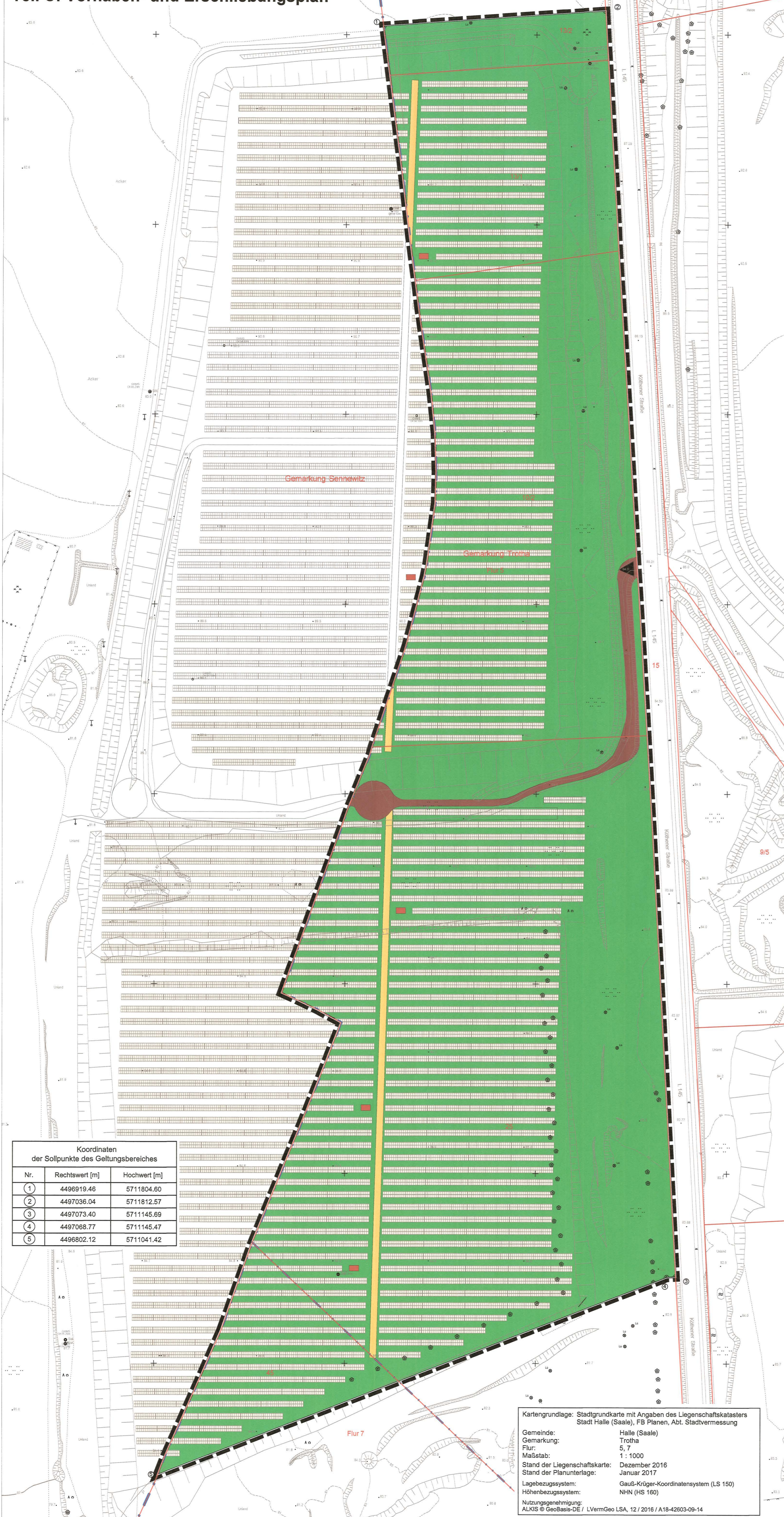




STADT HALLE (SAALE) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 178 „Trotha, Solarpark Aschedeponie“



ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhaben- und Erschließungsplans/ des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- geplante Aufstellung der PV-Module
- Einfahrt
- Feuerwehrzufahrt
- Wartungs- und Betriebswege
- Trafostationen
- Vegetationsflächen

2. Bestandsangaben nach DIN 18702

Planzeichen der Kartengrundlage (auszugeweise und beispielhaft)

- nichtöffentliches Gebäude
- Wirtschaftsgebäude
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- Baum
- Grundwassermessstelle
- Brunnen
- Lüftungsschacht
- Höhenpunkt mit Höhentext
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Flurstücknummer
- Sollpunkt des Geltungsbereiches

Gestellsystem als ökologische Bauweise:

- Gestellneigung 15°
- Einfüßiges Gestellsystem mit zentraler Stütze, nicht beweglich
- Gründung mit Rammprofilen
- Maximale Gestellhöhe inkl. Module 2 m über GOK 0,8 m
- Minimale Gestellhöhe (Modulunterkante über GOK) 0,8 m
- Modultisch 2-reihige Modulmontage (hochkant)
- Mindestabstand der Module 1 cm zur Niederschlagsverteilung
- Reihenabstand Gestellsystem (Pfosten zu Pfosten) Minimum 6,2 m
- Maximale Grundflächennutzung 0,45

Transportfahrzeuge/Baufahrzeuge:

- Rammergerät mit Kettenfahrwerk bis maximal 2,5 Tonnen
- Radlader bis 7,5 Tonnen
- Bobcat mit Kettenfahrwerk maximal 1,5 Tonnen
- Minibagger mit Kettenfahrwerk maximal 1,5 Tonnen
- PKW/Kleintransporter bis 3,5 Tonnen

Erdarbeiten/Tierbau:

- Gründung der Trafostationen (Errichtung Schotterbett frostfrei) auf einer Fläche von jeweils ca. 5x3 m
- Erstellung der Erdungsanlage (Erdgräben mit einer kleinen Grabenränder) in einem Rastermaß von ca. 40x40m
- Kabeltiefbau für die Datenleitungen, Gleichstrom-, Wechselstrom- und Hochspannungsverkabelung auf dem Gelände
- Der Erdaushub wird beim Verschießen der Kabelgräben vollständig in die Gräben zurück eingebracht und verdichtet.

Einfriedigung:

- Zaunanlage mit einer Gesamthöhe von maximal 2,3 m inkl. Überlageschutz auf Dammlerone
- Pfostengründung Zaunanlage mit Bohrfundament Pfostenabstand ca. 3 m

Feuerwehrzufahrt:

- Nutzung der vorhandenen Grundstückszufahrt inkl. Auffahrt auf den Deponiekörper
- In Anlehnung an die RSTO 12 wird die vorhandene Zufahrt wie folgt als umgebundene Schotterstraße 3,5 m breit ausgebaut:
 - Wendekreis (Durchmesser 21 m)
 - Kurvenausbildung als Schleppkurve, Verbreiterung auf 5 m
 - 3 cm Splitt-Hartgestein 0/11
 - 27 cm Schottertragsschicht 0/45 (alternativ Betonrecycling)
 - 25 cm Frostschuttschicht 0/32
 - 55 cm Gesamttiefe
- Für die Tragfähigkeit des Rohplanums der Zufahrtstraße muss der Verformungsmodul Ev2 >45MN/m² betragen.

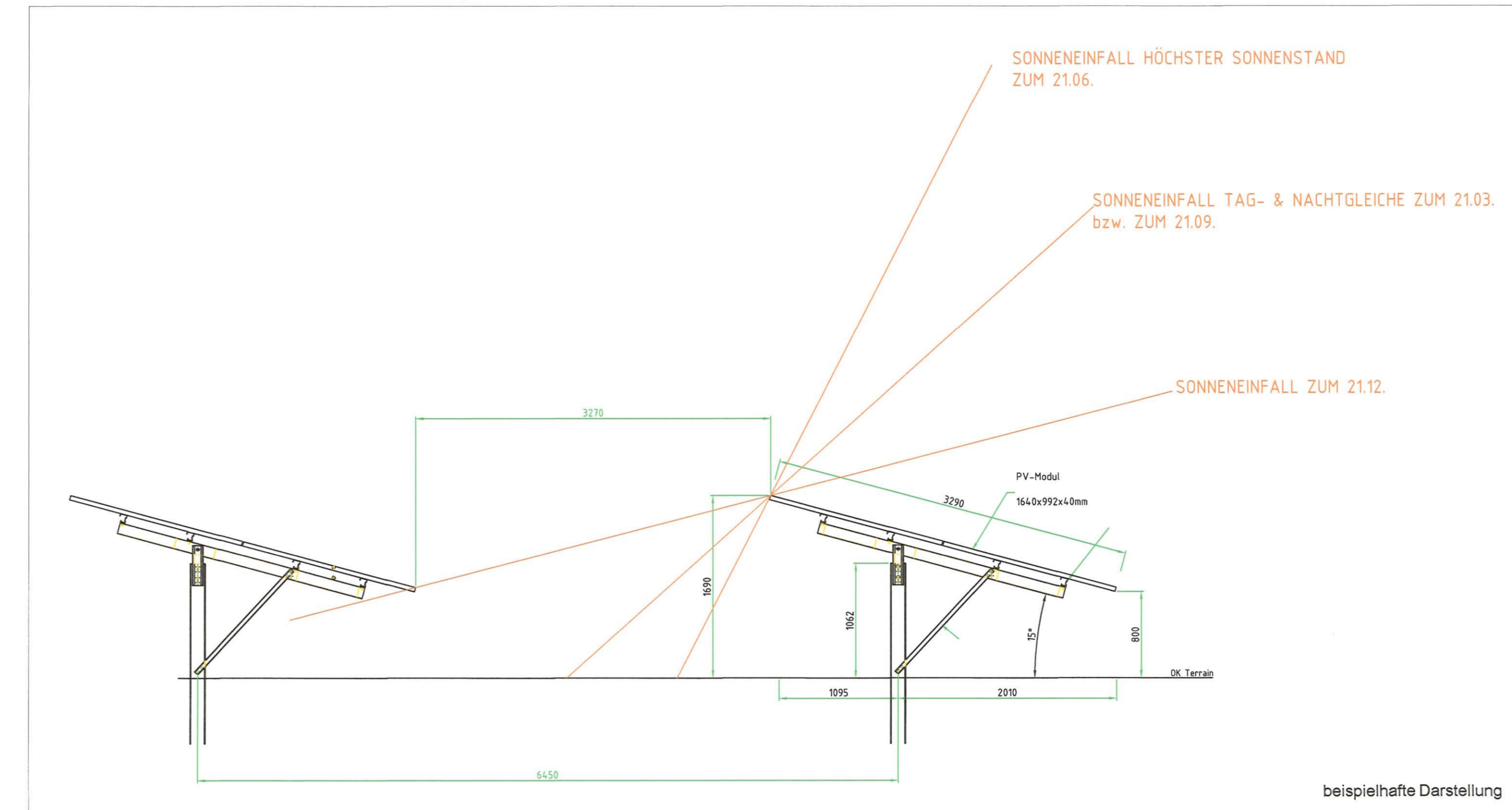
Wartungs- und Betriebswege:

- Wartungsweg in Nord-Süd-Achse des Geländes als wasserdurchlässiger Schotterrasen maximale Breite ca. 3,5 m
- 15 cm Vegetationstragschicht 0/45
- 25 cm Frostschuttschicht

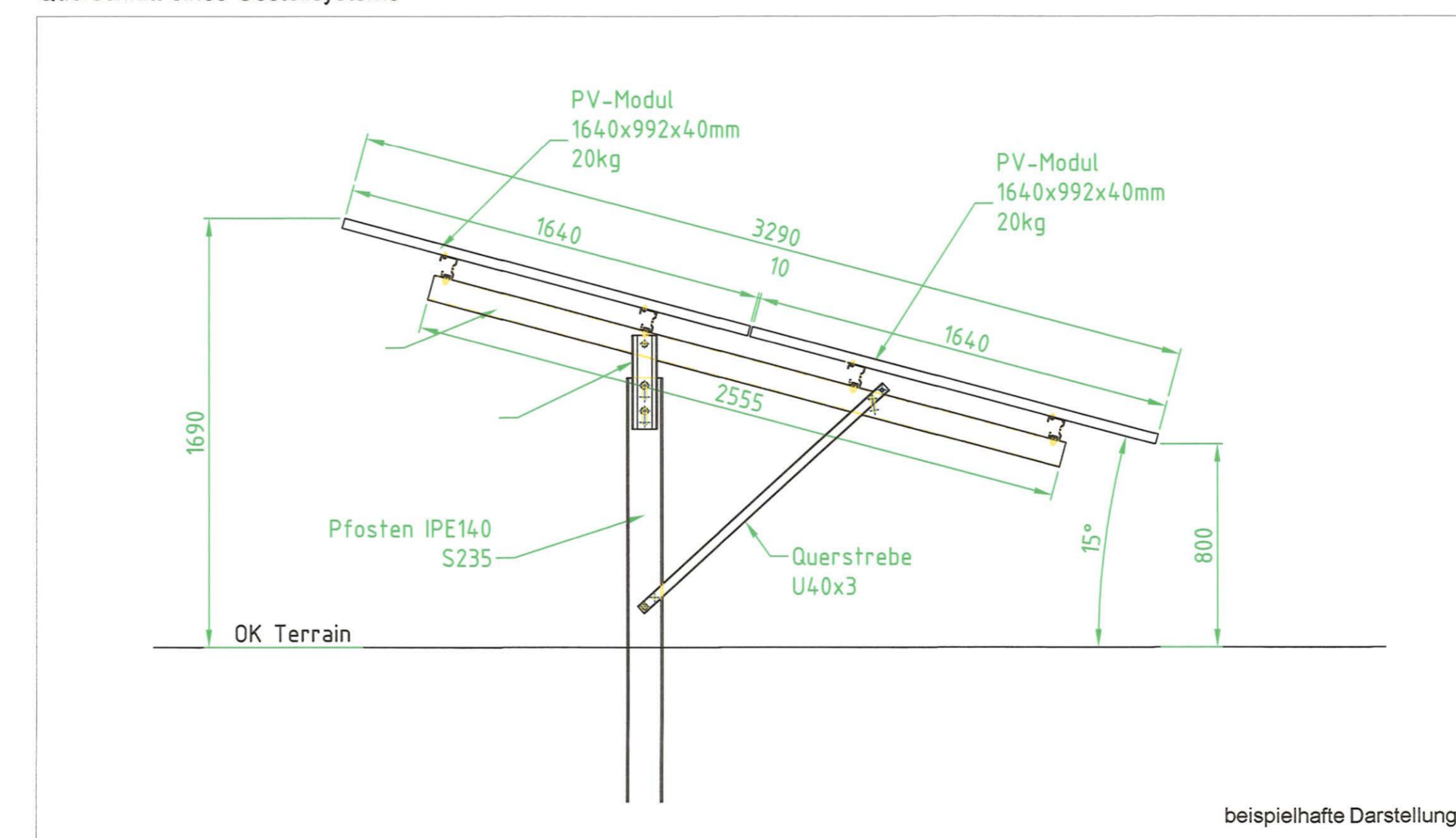
Koordinaten der Sollpunkte des Geltungsbereiches		
Nr.	Rechtswert [m]	Hochwert [m]
1	4496919.46	5711804.60
2	4497036.04	5711812.57
3	4497073.40	5711145.69
4	4497068.77	5711145.47
5	4496802.12	5711041.42

Kartengrundlage: Stadtgrundkarte mit Angaben des Liegenschaftskatasters Stadt Halle (Saale), FB Planen, Abt. Stadtvermessung
 Gemeinde: Halle (Saale)
 Gemarkung: Trotha
 Flur: 5, 7
 Maßstab: 1:1000
 Stand der Liegenschaftskarte: Dezember 2016
 Stand der Planunterlagen: Januar 2017
 Lagebezugssystem: Gauß-Krüger-Koordinatensystem (LS 150)
 Höhenbezugssystem: NHN (HS 160)
 Nutzungsbezeichnung: ALKIS © GeoBase-DE / LVermGeo LSA, 12/2016 / A18-42603-09-14

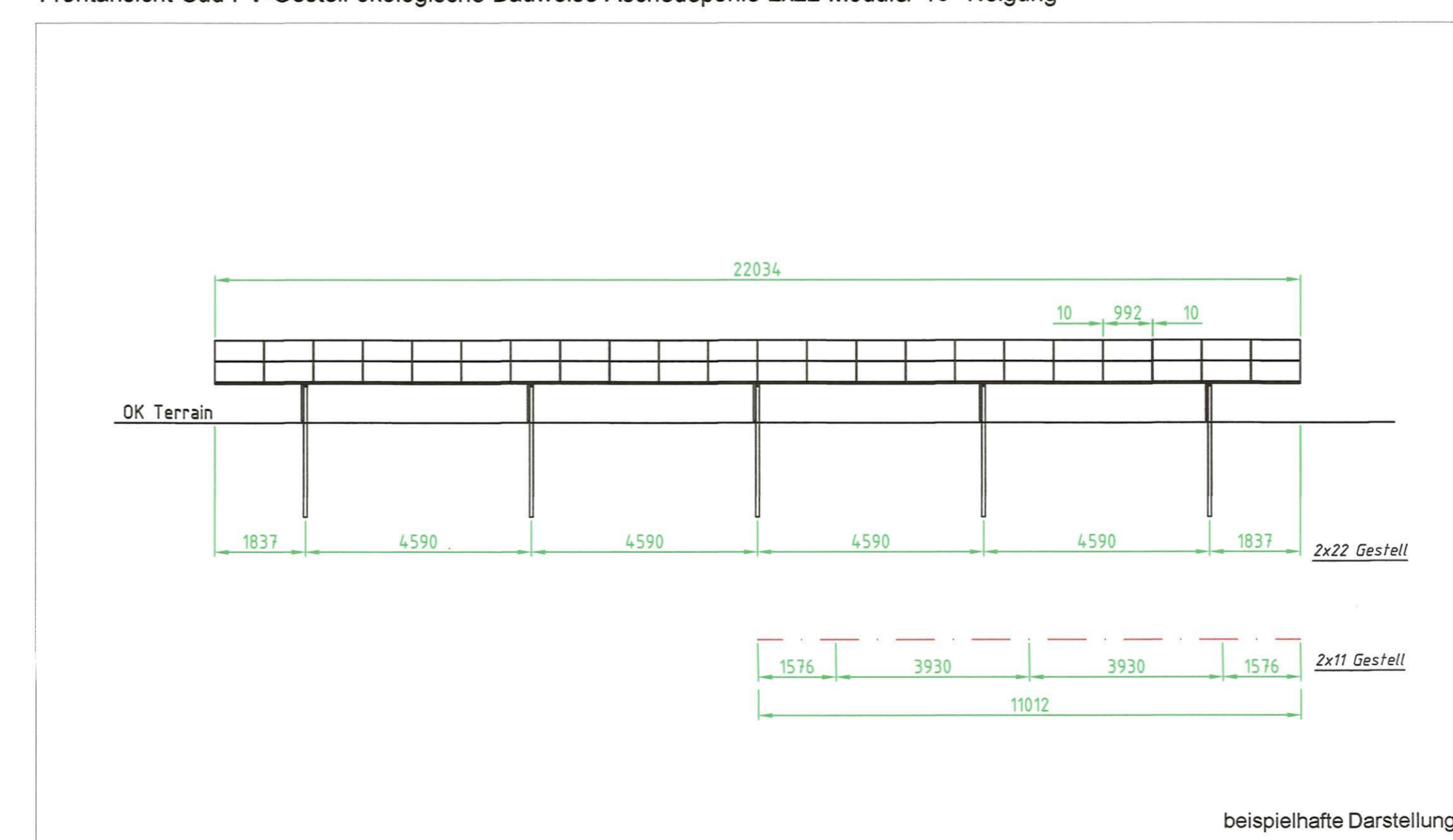
Querschnitt Reihenabstand inkl. Sonneneinstrahlungswinkel



Querschnitt eines Gestellsystems

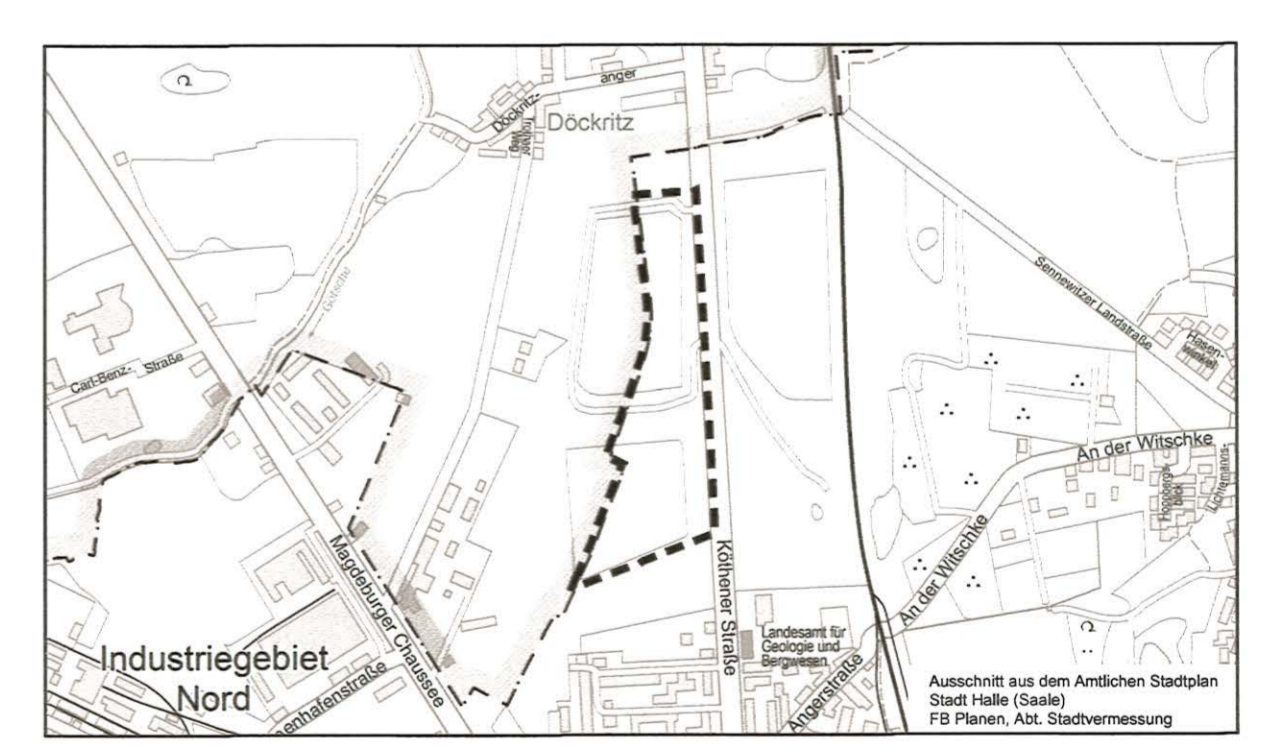


Frontansicht Süd-PV-Gestell ökologische Bauweise Aschedeponie 2x22 Module/ 15° Neigung



Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil C) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.178 „Trotha, Solarpark Aschedeponie“.
 Halle, den 11.03.19

 Oberbürgermeister



STADT HALLE (SAALE)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 178 „Trotha, Solarpark Aschedeponie“ Vorhaben- und Erschließungsplan

Planungsbüro: Stadtplanungsbüro DÄRR
 Andrea Keulz LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
 Am Rosenthalweg 10 Ernst Grube Straße 1
 06526 Sangerhausen 06120 Halle (Saale)

Aktualitätsstand der Planung: 20. März 2019

Gemarkung: Trotha
 Flur: 5, 7

Maßstab: 1:1000

Kartengrundlage: Stadtgrundkarte mit Angaben des Liegenschaftskatasters Stadt Halle (Saale)
 Fachbereich Planen, Abteilung Stadtvermessung

Vervielfältigungen der Planunterlagen für gewerbliche Zwecke sind untersagt.